



**Est
Ensemble**
Grand Paris

**Pour le climat
et la justice sociale!**

MEUBLES DE TOURISME

DEMANDE D'AUTORISATION A TITRE PERSONNEL POUR LE CHANGEMENT D'USAGE (SANS COMPENSATION) D'UN LOCAL D'HABITATION

article L 631. 7 du Code la Construction et de l'Habitation

Première demande ou Renouvellement

Numéro et date de la précédente autorisation.....

À noter : un formulaire par local et par demandeur

I. IDENTIFICATION DU DEMANDEUR

Madame, Monsieur,¹

Nom

Prénom :

Adresse :

.....

Téléphone :

Adresse électronique :

Si demande au titre d'une société :

Dénomination de la société.....

Adresse.....

N° SIRET.....

¹ Barrer la mention inutile

II. SITUATION DU LOCAL, OBJET DE LA DEMANDE :

Adresse :

.....

Ville..... Code postal

Nombre total de pièces :
.....

Surface habitable du logement :
.....

Location : d'une résidence principale plus de 120 jours/an d'une résidence secondaire

Estimation de nombre de jours de location par an :

Le logement a-t-il fait l'objet d'un permis de construire ou d'une déclaration préalable : OUI - NON

Un permis de construire ou une déclaration préalable a t-il été déposé en Mairie : OUI – NON

Dernière utilisation du logement :

Habitation Professionnel Administratif Commercial Touristique

Autres (à préciser)

En cas de logement individuel :

maison principale bâtiment annexe, à préciser :

En cas de logement collectif :

Je certifie que le règlement de copropriété du local visé ci-dessus ne s'oppose pas au changement d'usage sollicité.

Bâtiment :.....Escalier : Etage : Porte :

Localisation sur le palier :

Numéro d'appartement :

NOM et adresse du syndic

.....

.

Téléphone :

Adresse électronique :

En cas de mise en gestion :

NOM et adresse du gérant :

.....

Téléphone :

Adresse électronique :

III. AUTRES ÉLÉMENTS QUE LE DEMANDEUR SOUHAITE PORTER A LA CONNAISSANCE DE L'ADMINISTRATION (notamment si le local, objet de la demande, était précédemment occupé à un usage autre que l'habitation, préciser cette affectation et dans la mesure du possible, son origine) :

.....
.....
.....
.....
.....

IV. ENGAGEMENTS DU DEMANDEUR :

- Compte tenu du caractère personnel et incessible de l'autorisation, je n'effectuerai dans ce local aucune modification qui aurait pour effet de rendre ce logement impropre à l'usage d'habitation ;
- J'informerai par écrit l'administration de tout changement des conditions d'utilisation du local et notamment de la date à laquelle je cesserai de le louer en meublé de tourisme ;
- Je permettrai aux agents dûment habilités de l'administration de s'assurer ultérieurement, au besoin par la visite des locaux, que l'utilisation de ce logement est conforme aux termes de la présente demande ;

Je certifie exacts tous les renseignements fournis ci-dessus.

Je certifie que le logement répond aux normes de sécurité, de salubrité, de dignité et de décence et ne fait pas l'objet d'un arrêté de mise en sécurité (ou péril) ou d'insalubrité avec interdiction d'occupation.

Je certifie que le logement n'est pas conventionné avec l'Etat et n'a pas reçu de financements publics ou d'avantages fiscaux engageant son propriétaire à utiliser le logement en résidence principale.

FAIT A, le

SIGNATURE (avec indication des nom, prénom, et qualité du signataire)

Pièces à joindre à la demande :

- Plan du local concerné par la présente demande avec affectation des pièces
- Attestation de propriété ou titre juridique d'occupation du local concerné par la présente demande
- Diagnostic de performance énergétique
- Attestation sur l'honneur que le changement d'usage est conforme aux stipulations contractuelles du règlement de copropriété
- En cas de demande au titre d'une société : extrait du Kbis