

Compte rendu du Conseil de quartier du Plateau

12 février 2019

Conformément à une décision des membres le conseil celui-ci se déroule une fois sur deux sans la présence des élus pour préparer les questionnements et les propositions en leur direction.

30 personnes présentes. A l'ordre du jour :

Réflexions sur le stade des Rigondes – Projet de jardin public rue Louise Michel – Information sur les rencontres avec les représentants de la clinique Floréal – Propreté – Stationnement/plan de circulation – Questions diverses.

Faute de candidat, Serge Simon préside la réunion

Stade des Rigondes : Un citoyen présent et référent de notre conseil, s'inquiète de l'avenir du stade. Ses interrogations portent sur plusieurs points. Nous assistons avec les annonces de la municipalité de l'ablation d'une partie du stade pour construire un collège. Il argumente aussi son propos sur le fait alors que la ville s'agrandit en nombre d'habitants, et qu'il serait préjudiciable de perdre des espaces sportifs, même si le maintien des stades est annoncé. Que ce ne sera pas un collège supplémentaire puisqu'il s'agit de remplacer celui du collège Travail Langevin. Il considère que ce serait tourner le dos à un établissement qui a une valeur patrimoniale importante. Il rappelle que la Ville de Paris prend en compte ces questions en maintenant les établissements scolaires dans de tels bâtiments. Il pense également que de rapprocher les élèves de l'autoroute serait une erreur pour la santé des collégiens. Il n'est pas convaincu qu'il n'est pas possible de faire des travaux de rénovation le site de Travail en prenant de la place sur les locaux alloués à l'inspection académique sur l'école Eugénie Cotton.

Un débat s'engage avec plusieurs personnes : 1) sur l'inquiétude des voisins qui craignent des travaux importants à proximité de leurs habitations avec des terrains gorgés d'eaux (nappes phréatiques. 2) sur l'emplacement excentré sur la ville. 3) Sur le fait que la ville rechercherait un autre endroit.

Un autre membre qui ne s'oppose pas à ce projet et pense qu'il serait important pour la santé des enfants qui pratiquent sur le stade que l'on mette fin aux revêtements synthétiques, qui sont soupçonnés d'être cancérogènes.

Le conseil n'a pas tranché sur cette questions et questionnera le maire et les élus sur tous ces points.

Jardin public, lieu de vie

Depuis 2008 le conseil agit et souhaite pour que l'espace dédié ces dernières années à la plage arrière (espace associatif) se transforme en jardin lieu de vie. Pour se reposer se rencontrer et favoriser les échanges.

L'espace n'est plus utilisé par les jeunes qui ont essayé d'animer cet espace. Le projet voulu il y a plus de 11 années reprend de la force et est travaillé pour qu'il soit porté par la population du quartier.

Notre objectif est de co-élaborer ce projet avec la municipalité.

La ville nous a fait savoir lors du dernier conseil de quartier, qu'elle était d'accord aujourd'hui pour faire de cet endroit un jardin. Nous avons eu un échange pour envisager l'avenir de cet espace, il faut creuser la question, tenir compte de son environnement dans tous les domaines, y compris en matière de transport public. Il faudra donc poursuivre ce travail d'élaboration en maintenant et développant le collectif qui a commencé à travailler sur ce point.

Aujourd'hui, l'objectif est de faire connaître ce projet en le soumettant à un maximum de personnes de notre secteur. Pour le consulter et recueillir les avis rendez-vous sur Internet sur le site :

.....

Clinique Floréal

Le conseil est mobilisé depuis plusieurs années sur cette question de l'agrandissement de la clinique. Nous en sommes aujourd'hui à la troisième proposition. Néanmoins l'échéance de la construction se rapproche. Le maire a invité les référents du conseil et certains représentants des riverains à deux réunions de travail avec les représentants de la clinique.

Il en ressort que nous n'avons pu infléchir notablement le projet qui nous apparaît toujours trop dense par rapport au voisinage. Nous avons tout de même fait entendre notre refus de voir la rue Anatole France

hériter de centaines de véhicules entrant et sortant de parkings. La clinique a décidé de faire les entrées et sorties par la rue Floréal.

Nous avons attiré l'attention du maire et des responsables de la clinique sur les problèmes d'infiltrations liés aux hauteurs des nappes phréatiques dans ce secteur. Les responsables de la clinique nous assurent que tout sera fait pour éviter ces risques. Nous attendons d'en savoir plus sur cette question.

Nous avons également attiré l'attention des élus et les responsables de la clinique de ne pas lésiner sur les stationnements en sous-sol, afin d'éviter une anarchie sur les chaussées.

Sur les hauteurs des futurs bâtiments supplémentaires (2) nous n'avons pas été beaucoup entendus. Après de nombreuses réunions seuls les locaux techniques situés au-dessus des bâtiments seraient intégrés dans les constructions. Ce serait donc toujours 7 étages et des troubles de jouissances par manque d'ensoleillement et de vis-à-vis pour les propriétés situés aux alentours des bâtiments. La clinique propose désormais d'installer sur la terrasse au deuxième étage située en limite séparative des arbustes dans des pots Ils ont également proposé de faire courir à partir de la base de ce mur une végétation rampante.

La propriétaire de ce terrain ne souhaite pas que des végétaux soient plantés sur son terrain.

Même si cela est un léger progrès cela nous paraît bien insuffisant. En fin de compte il n'a pas été possible de proposer d'autres implantations.

Les représentant de la ville nous ont informé que pendant la durée des travaux la circulation allait être déviée dans un sens unique de circulation. Nous n'avons pas de propositions précises à ce jour.

Lors d'anciennes rencontres nous avons émis un vœu pour que sur ce type de construction l'idéal aurait été bon de mettre en rapport autour d'une table le conseil de quartier les architectes et les élus avant tout projet dessiné et étudié. Ce n'est pas une obligation dans la loi, ce n'a donc pas été porté par les décideurs quels qu'ils soient avant leurs propositions. La réunion d'information organisée par la municipalité dans un gymnase par la ville ne permettait pas cela.

Propreté

C'est un vaste sujet qui met très en colère les habitants du quartier. Plusieurs personnes expriment le souhait de mettre en place des actions « musclées » pour être entendus par les élus.

Ils considèrent qu'il y a un abandon de notre quartier. Les points problématiques sont listés, et la question de la propreté sera inscrite à l'ordre du jour du prochain conseil du quartier. Nous souhaitons la présence de l'élue chargée de la propreté.

Dans les Logement de l'OPH

La nouvelle organisation fait des mécontent, certaines personnes ont tendances à critiquer les agents de l'office, d'autres signalent que du fait de la multiplicité des taches qu'ils ont à fournir en remplacement de la société privé qui officiait à ces missions jusqu'en novembre dernier. Les personnes souhaitent que lors du prochain conseil un représentant de l'office soit présent.

Dans les rues du quartier :

Les dépôts sauvages sont trop nombreux, des points durs sont signalés rue des Rigondes entre Raspail et Stalingrad notamment dans les espaces plantés, rue du Bac, Impasse Honoré Bertin, devant les bâtiments OPH de la rue Anatole France début de la rue et 82, rue Girardot...

Déchets verts

Les habitants n'acceptent pas qu'une modification de ces déchets a été mise en place sans concertation. Certaines personnes rappellent que cette modification est intervenue au moment où les impôts fonciers ont augmenté de 20%. Avec cette modification les déchets restent sur la rue de nombreux jours. Est Ensemble dans le quel siège nos élus a souhaité cette modification, les effets sont désastreux. La raison évoqué par l'agglomération et porté à notre connaissance lors d'un des derniers conseils ne tient pas. En effet les camions d'Est ensemble après appels sont obligés de repasser ensuite pour enlever les sacs, qui du coup sont souillés par différents détritiques et avachis par les pluies. La rue est du coup beaucoup plus sale. Il n'a pas été pris en compte que tout le monde ne possède pas de véhicule et que ce service était apprécié et régulier tout les lundis matin.

Les personnes présentes souhaitent faire connaître leur mécontentement aux élus, lors du prochain conseil.

Circulation

Nous avons eu l'occasion d'entendre de la part de responsables de la commune que le plan de circulation sera revu dans notre quartier. Le conseil souhaite être intégré dans la réflexion sur un futur plan de circulation.

Les habitants qui empruntent la rue des Rigondes, vélos, motos, voitures etc, insistent pour que la rue soit refaite. Voilà fort longtemps que cette situation dure. Les arguments qui consistent à dire que ce n'est pas facile d'avancer du fait de la mixité avec Montreuil. On ne veut plus attendre. Nous Bagnoletais empruntons cette rue régulièrement et sommes pénalisés. Nous pensons comme nous l'avions précédemment dit que cette voie devait être dans les priorités.

Comme le maire en a été informé, nous faisons signer une pétition pour demander l'interdiction du passage des camions de grande longueur dans la rue Anatole France. Nous la ferons parvenir bientôt après avoir recueilli d'autres signatures.

Le journal « Le Parisien » a fait écho à cette pétition et nous avons appris par celui-ci que les services de la ville allaient prendre des dispositions, nous souhaitons être de cette réflexion, puisque nous signalons ce problème depuis 2005.

Stationnement Le stationnement n'est pas suffisamment respecté dans le quartier. Il y a certainement plusieurs raisons. Le fait qu'il y a de nombreuses venelles ou passages ne simplifie pas ce problème. Néanmoins il faudrait que les stationnements dangereux soient pénalisés plus régulièrement, notamment sur les trottoirs et les chaussées.

D'une façon générale, sur cette question de la circulation, qu'il n'y aura pas d'améliorations notables, sans des rotations plus fréquentes et plus régulières des bus sur notre ville. Nous souhaitons également que ces véhicules soient équipés de systèmes de propulsion plus propre et moins bruyant dans l'intérêt de tous, notamment le 76. Sans oublier celles et ceux de plus en plus nombreux qui ont de l'asthme et des enfants de plus en plus touchés par les bronchiolites.

Après ces échanges fructueux la séance du conseil se termine à 23h30

Proposition d'ordre du jour du prochain conseil.

1. Propreté du quartier
2. Circulation et stationnement
3. Devenir du stade des Rigondes
4. Jardin public et lieu de vie
5. Divers