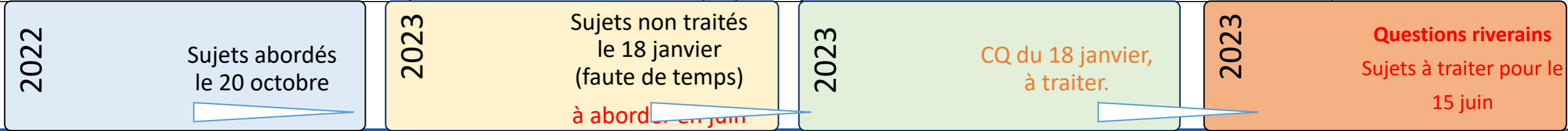


Compte-rendu du Conseil de Quartier (CQ) du 18 janvier 2023



THEME	SUJET	CR DES ECHANGES, par date
Divers	Commerces dans le quartier (améliorer leur nombre et qualité)	La mairie n'a pas d'informations particulières, sauf si elle est prévenue. Pas de droit de préemption clair Ouverture prochaine avenue Gambetta d'une boulangerie, restaurant brésilien (ou Kebab), après l'ouverture de la pizzeria dans l'immeuble Kaufmann
Incivilité	Eclairage coupé régulièrement dans le quartier	Ce sont des dégradations volontaires. Action mairie : vérifier les armoires électriques et les renforcer/blinder Action mairie : exploiter images vidéosurveillance, mais il faut réquisition judiciaire.
Incivilité	Squat rue du Pinnacle qui se branche dans armoire électrique	Action mairie : intervention pour débrancher le câble et sécuriser l'armoire
Plantations	Il manque des arbres devant l'école Joliot, jamais remplacés (vers la rue Alazard).	Pour suivre
Plantations	Quels sont les projets prévus dans le quartier?	Action mairie : Débitumage prévu de l'école maternelle de Joliet curie.
Plantations	Quels sont les projets prévus dans le quartier?	Action mairie : Plantation arbres et grimpantes dans l'école.
Plantations	Quels sont les projets prévus dans le quartier?	Action mairie : plantation arbres dans le quartier (emplacements non précisés).
Plantations	plantation est ensemble 20 000 arbres	100 arbres par an pour Bagnolet
Projet immo	Ensemble Avis (carrefour Gambetta + Colombier).	Projet initial refusé par la ville. Action propriétaires + promoteurs : réfléchir à un nouveau projet qui s'intègre mieux dans la ville, avec ilot fraîcheur plus important
Projet immo	Terrains commissaires-priseurs rue Louis David	Projet des « nouveaux constructeurs » refusé par la maire à ce stade, trop important (100 logements prévus).

<b>Propreté</b>	Jardin Avenue Gambetta (entre les bâtiments de l'école Joliot-Curie et l'immeuble Bouygues)	<p>Quid de l'entretien (inexistant actuellement), de cet endroit, sale et qui fait proliférer les rats?</p> <p>Action mairie : jardin repris par la ville à compter du 1er janvier 2023.</p> <p>18 janvier : engagement de le faire en régie de la part de la mairie.</p>
<b>Propreté</b>	Rajouter des poubelles partout. Mairie dit que Ville en commande tout le temps.	<p>Action mairie : vérifier où sont stockées les poubelles</p> <p>Action mairie : se rapprocher riverains pour définir emplacements à privilégier.</p> <p>18 janvier 2023 : il y a un plan dans maison de quartier, on peut rajouter emplacement</p>
<b>Propreté</b>	Poubelles devant immeubles, jamais rentrées.	<p>Action mairie : nouveaux contenants ?</p> <p>Action mairie : verbaliser, car immeubles non conformes, chacun doit avoir un local poubelle.</p> <p>18 janvier : va avoir changement des horaires collecte marché Est ensemble.</p>
<b>Voirie</b>	Rue Socrate : ralentisseur à créer et problème électricité	Action mairie : à faire ?
<b>Voirie</b>	Manque plot au 115 Gambetta	Action mairie ?
<b>Circulation</b>	Livraison à la cantine de l'école Joliot-Curie	<p>Pas de solution à ce stade, car cette prestation intervient dans le cadre du marché public, or les véhicules demandés sont trop hauts pour passer sous le porche. Il faut attendre le renouvellement.</p> <p>18 janvier : ville utilisera un véhicule si possible.</p>
<b>Circulation</b>	Quid de la circulation des voitures devant Maternelle Joliet Curie ? les voitures vont très vite, c'est dangereux	<p>Action mairie :</p> <p>Réflexion en cours pour installer une barrière activable par l'agent municipal déjà présent au coin Pinnacle /avenue de la Dhuis pendant 30 minutes le matin, et le soir aux heures de sorties. Riverains pourront sortir/aller dans leur garage.</p> <p>18 janvier : commence par Paul Bert, et pour Joliet, on y réfléchit intensément.</p> <p>projet d Edith sur les mobilités. rue aux enfants : projet d Edith, circulation auto est coupée le temps d'un après midi, les enfants proposent des activités.</p> <p>projet de la faire rue René Alazard.</p> <p>a faire avec les centres de loisirs. le choix de la rue est fait pour le premier par Edith pour lancer idée, les rues peuvent tourner, a proposer par riverains</p>
<b>Circulation</b>	rue Noisy le Sec ( a partir du skate Park)	<p>Action mairie : monter la réunion avec Lionel Benharous le maire des Lilas pour sécuriser cette très longue rue toute droite (800 mètres sans stops/feu/ralentisseurs/chicanes...) et notamment les abords de la place du Vel D'Hiv où se trouvent: borne velib, épicerie, boucher, marché, restaurant, galerie d'art et 2 boulangers...</p> <p>Axe très emprunté par les familles qui vont aux parcs, assistantes maternelles, ou tout simplement prendre le bus, métro, ou tram.</p> <p>12 janvier : évoquer le sujet avec Paris 20. trottoirs tout petits</p> <p>18 janvier : dos d'âne rue Noisy le Sec, 3 dos d'âne vont être rajoutés,</p> <p>Après discussion avec les Lilas. Alazard pasteur : 2 dos d'ânes. Réflexion aussi plus globale.</p> <p>Il va y avoir convention réfection tapis et voirie sur la partie plus usée, avant croisement Sadi Carnot et pasteur.</p> <p>Beaucoup de choses faites, peut pas faire plus.</p>

<b>Circulation</b>	Rue René Alazard	<p>Action mairie : finir les travaux rue René Alazard comme indiqué à la réunion par Quentin Poisson, notamment au croisement rue Noisy le Sec, avec la suppression de deux places de parkings au niveau du passage piéton et mise en place de chicanes. au niveau de la place du Vel d'Hiv / Rue Noisy le Sec pour sécuriser le carrefour, rajouter 3 blocs bétons ou 3 pots de fleurs pour éviter que les voitures ne se garent sur les passages piétons: au niveau de l'avenue de la Dhuis, rajouter un bloc de béton ou gros pot de fleurs pour éviter que les voitures ne se garent entre le passage piéton et le parking vélo (comme la Smart ici)</p> <p>place du Vel d'Hiv devant la casse remettre les barrières (qui ont été enlevées/sciées) qui empêchaient les voitures de se garer sur le trottoir (il n'est pas rare d'avoir plusieurs camions stationnés dessus tout un week end).</p> <p>18 janvier : travaux ont été faits, en début de semaine.  chicane pas assez resserrée. places stationnement refaites. vitesse a été réduite.  rue Noisy le sec : réaménagement prévu, problème de météo.</p>
<b>Circulation</b>	Croisement Marie-Anne Colombier / Rue Louis David	<p>12 janvier : doit absolument faire l'objet d'un réaménagement total et radical</p> <p>18 janvier : cet espace a été inscrit dans le périmètre d'intervention du parcours des hauteurs. C'est Est ensemble, le calendrier n'est pas encore connu à ce jour.  mettre les poubelles de verre à cet endroit la? rajoute le lien du parc des hauteurs.  pourquoi ne pas mettre d'arbres ici ?</p>
<b>Circulation</b>	Limitation à 30 dans toute la ville, très peu respecté	<p>Action mairie : mettre des panneaux, des radars pédagogiques ?  Solliciter le service adéquat pour installer des vrais radars pour assurer la sécurité de certains axes</p> <p>18 janvier : la ville en entier est à 30, Mairie travaille a mettre panneaux à l'entrée de ville.  La mairie essaie de mettre ralentisseur. ca peut aussi servir de tremplins aux deux roues.  La mairie évoque des radars pédagogiques.</p>
<b>Circulation</b>	Plan circulation	<p>12 janvier : quid?</p> <p>18 janvier :  c'est en cours ?  A voir d'ici 2 mois, faut envoyer idée à l'adresse de la mairie.  Voirie-dgst@ville-bagnolet.fr + mettre en copie edithfelix@ville-bagnolet</p>
<b>Divers</b>	Pente pas assez large pour chariot courses	<p>18 janvier : entre les immeubles Kaufman et Bouygues (impasse Loriettes et Gambetta)</p>
<b>Incivilité</b>	Rue René Alazard, Traffic de protoxyde d'azote identifié	<p>Action mairie : information reçue. action à suivre  Action habitants : appeler le 17</p> <p>18 janvier : relance par mail.  Réponse ET : habitants ont porté plainte auprès du procureur de la république.  La mairie fait recensement auprès des autres services, et collecte des infos en interne.  pour envoyer le tout à la police. la mairie va s'assurer que ce sera fait</p>
<b>Incivilité</b>	Incivilités manifestes vers le 142 boulevard pasteur.	<p>Action mairie : prend le point, verbaliser, dialoguer, faut que la mairie envoi une lettre au pmu  Action mairie : la Mairie s'engage à lancer une campagne de sensibilisation et à mettre en place un affichage permanent de rappel à la loi.  Action habitants : appeler le 17 et pas le commissariat.</p> <p>18 janvier : relance en séance : remettre des poubelles de rue. Traffic de drogue, vente de chiot.  la mairie a envoyé une lettre au pmu. L'épicerie aussi pose problème de saleté</p>
<b>Incivilité</b>	Rue Michelet, incivilités très nombreuses.	<p>Action mairie : réfléchir à élargir le trottoir, créer des chicanes ?</p> <p>18 janvier : relance par mail.  18 janvier : a été abordé régulièrement, a voir.</p>

<b>Projet immo</b>	Parcelles entre la rue du Pinnacle et l'avenue Gambetta : depuis immeuble Kaufmann jusqu'à Ensemble Avis	Propriétaires des parcelles attenantes au 36 rue du Pinnacle ont contacté mairie avec intention vendre à un promoteur. Action mairie : 1- Redéfinition de l'ensemble de la surface, afin de bien intégrer les terrains communaux + jardins partagés + autres parcelles. 2 - Intégrer les référents à la réflexion 3 - Contacter les propriétaires des 3 parcelles pour qu'ils sécurisent les lieux, car bâtiments squattés. Mise en demeure éventuelle. <b>18 janvier : deux opérations</b>
<b>Projet immo</b>	Rue Parmentier.	Immeuble abandonné. Projet de Natixis et In'li intéressant : Réhabilitation, destruction pour créer : tiers lieux, résidence hôtelière, coliving, etc. + agrandissement parc situé au centre. Création d'un îlot de fraîcheur envisagé. <b>18 janvier : présentation faite par NEXITY. permis de construire sera déposé en février 2023. Livraison espérée fin 2026</b> <b>question : pourquoi ne pas mettre de bureau coté périphérique et logement de l'autre coté ? c'est lié au plan de zonage dans le PLUI. cela se fait parcelle par parcelle. mettre glace dans espace vert pour que les gens restent la. Cedric pape dit pourquoi pas.</b>
<b>Projet immo</b>	Réaménagement du magasin Lidl.	<b>18 janvier : rajouter ce point, pour suivre</b>
<b>Projet immo</b>	Appel à projet inventons la métropole du grand paris	<b>18 janvier : rajouter ce point. Bureau Orange cherche à vendre le haut du bâtiment.</b>
<b>Projet immo</b>	Tours mercuriales	<b>18 janvier : Bureau et hôtel sont prévus. Peut on avoir des informations complémentaires ?</b>
<b>Propreté</b>	Il y a de très nombreuses crottes de chiens partout, y compris sur des jeux d'enfants du square des loriettes	Les incivilités de ce type sont à l'échelle de la ville. Action mairie avec campagne de communication. Suggestion habitants : mettre des panneaux fixes et pérennes comme supports sur lieux concernés. <b>18 janvier : distributeurs sacs au 161 avenue Gambetta. (par mail).</b> <b>il y a dix agents supplémentaires de la ville qui peuvent faire verbalisation dépôts sauvages et ce genre de choses la personne en charge propreté, dit : voir avec madame monenet, budgétisé les cendriers, pas une plus value de mettre des corbeilles partout.</b> <b>TDM dit : faire a titre expérimental de mettre poubelle</b>
<b>Propreté</b>	Avenue de la Dhuys, à coté du restaurant le moulin à vent	<b>18 janvier : problème sur la saleté autour du bac a verre, et passage piétons avec voitures garées dessus. Gens viennent des immenses tours derrière, beaucoup de monde.</b>
<b>Propreté</b>	Poubelle	<b>12 janvier : mettre poubelles jaunes dans la rue comme à Paris, par ex au croisement Molière Dhuys?</b> <b>18 janvier : mettre des bonnes aériennes. pas prévu par le marché pour le moment. Voir avec le responsable</b>
<b>Stationnement</b>	Problème stationnement professeurs qui ne résident pas à Bagnolet	Les camions de livraison passent dans la cours de l'école, alors qu'ils devraient passer par le porche de l'immeuble Bouygues en contrebas. Action mairie : disques de 4h pour changer à la pause méridienne <b>18 janvier : doivent aller chercher les disques</b>
<b>Stationnement</b>	Beaucoup de véhicules sont mal garés et de nombreux problèmes d'hygiène , de sécurité sont identifiés	Action mairie : un référendum pour créer une police municipale, pour avoir plus d'agent ? <b>18 janvier : l'ASVP a eu concours, il arrive le 1er mars après formation. Il y aura une personne.</b> <b>TDM dit que c'est une bonne idée de faire référendum.</b>
<b>Stationnement</b>	Stationnement à Bagnolet	<b>pour le prochain conseil de quartier, prévoir point spécifique</b>

<b>Stationnement</b>	Stationnement gratuit à Bagnolet.	Action mairie : Refonte stationnement avec délégation de service public ? échéance d'ici au moins 1 an. 18 janvier : étude faite EF + ET sur le sujet. Pour le moment zone bleue et blanche. Avec toujours vignette pour riverains. Réflexion aussi pour refaire voirie. Réflexion fin 2024.
<b>Voirie</b>	rue pasteur, dos d'âne	18 janvier, devant le samovar , projet de l'intégrer au projet parc des hauteurs. Ralentisseurs a mettre. Département va intervenir aussi rue Francois Mitterrand
<b>Voirie</b>	impasse avenue de la Dhuis, poteau a remettre, les potelets sont en commande.	18 janvier évoqué au dernier conseil. Les poteaux sont par terre ou gardés précieusement chez un riverain
<b>Voirie</b>	ralentisseur avenue Gambetta	18 janvier : département devrait refaire avenue Gambetta, en 2024.
<b>Voirie</b>	Potelets manquants	18 janvier : sont remplacés souvent. Faut envoyer a la voirie mail pour demander nouveaux potelets.
<b>voirie</b>	rue hoche/Pernelle	18 janvier : de la part habitant : quels sont les projets ?
<b>Divers</b>	rue René Alazard	12 janvier : friche abandonnée suite incendie : quid?
<b>Divers</b>	en général	12 janvier : que peut on faire pour faire avancer les choses??
<b>Incivilité</b>	Avenue de la Dhuis à coté du jardin Guinguette	12 janvier : quid squat devant l'entreprise de peinture?
<b>Plantations</b>	Plantation dans la rue	12 janvier : emplacements pour carotter dans le sol, pour mettre des plantes grimpantes. Bordeaux et les lilas
<b>Projet immo</b>	Depan' 2000	12 janvier : quid du projet ?
<b>Projet immo</b>	Terrain vague avenue Pasteur et rue Noisy le sec	12 janvier : quid du projet ?
<b>Propreté</b>	Bacs à compost	12 janvier : quid des bacs à compost remplis au coin Dhuis et Alazard
<b>Verdissement</b>	permis de végétaliser	12 janvier : quid
<b>Verdissement</b>	plantation dans la rue	12 janvier mettre des bacs amovibles fait en palette par services techniques au coin rues à la place voitures. Pour planter. Voir rue de paris
<b>Voirie</b>	Carrefour Dhuis/Molière et Pasteur dans un état déplorable	Action mairie : à faire ?
<b>Voirie</b>	Voitures à enlever dans la rue louis David	Il s'agit d'une Renault mégane qui est dans la rue depuis <b>3 ans</b> , malgré de TRES nombreux signalements. 12 janvier : à aborder lors prochains conseil.
<b>Voirie</b>	<b>Véhicule ventouse partout</b>	<b>18 janvier : véhicule ventouse, Emilie a dit qu'elle ferait un point spécifique à ce sujet.</b>
<b>Projets immo</b>	Travaux de démolition au 20 rue Moliere	<b>Question riverain, à traiter</b> Combien de temps vont il durer ? et comment l'espace sera exploité?
<b>Propreté</b>	Situation déplorable de nos trottoirs	<b>Question riverain, à traiter</b> crottes de chiens qui jonchent les trottoirs

	autour du parc Maurice et Josette Audin	
<b>Incivilité</b>	Avenue de la DHUYS :	<b>Question riverain, à traiter</b> Aucun arbre prévu sur cette avenue encombrée par 3 rangées de voitures en stationnement en permanence ne laissant aucune place à la plantation d'arbres et permettant le ballet des voitures des vendeurs de drogue.
<b>Stationnement</b>	Probleme de stationnement av de La DhuyS :	<b>Question riverain, à traiter</b> La zone se trouve entre la rue Marie Anne Colombier et la rue Pierre Soulié (75020). Des véhicules utilitaires stationnent ici depuis des mois, ils sont récupérés tôt le matin par des personnes qui n'habitent pas ici (mais comme c'est gratuit ils profitent du stationnement des riverains pour y garer leur véhicule personnel), ce qui fait que les riverains n'ont jamais de place.
<b>Stationnement</b>	Avenue de La DhuyS	<b>Question riverain, à traiter</b> Véhicules adandonnés
<b>Stationnement</b>	Avenue de La DhuyS	<b>Question riverain, à traiter.</b> Aucune place réservée aux handicapés, il faut en créer !
<b>Propreté</b>	Avenue de la DHUYS	<b>Question riverain, à traiter</b> Beaucoup de dépôts sauvages.
<b>Propreté</b>	Avenue de la DHUYS/Pierre Soulié	<b>Question riverain, à traiter</b> Les agents de la mairie pour le nettoyage s'arrêtent à la rue Marie Anne Colombier, alors que l'avenue de la DhuyS continuent jusque la rue Pierre Soulié. Ce côté de l'avenue est régulièrement envahie par des feuillages et des incivilités des personnes, dépôt de pain et de nourriture à même le sol pour les pigeons (infestation de rats +++), la pelouse sert de terrain pour les déjection canines, une véritable infection.
<b>Divers</b>	Inondations chez des particuliers suite travaux voirie	<b>Question riverain, à traiter</b> Suite aux pluies diluviennes qui se sont abattues le 16/08/2022, nous avons alerté la voirie de Bagnolet que suite aux derniers travaux de la voirie, ce côté de l'avenue n'est pas irrigué et l'eau s'introduit dans les maisons du 8, 10 et 12 avenue de la DhuyS
<b>Divers</b>	Bar des amis angle Voltaire/Molière	<b>Question riverain, à traiter :</b> Il est proposé à la location, comme "idéal pour une activité de restauration avec nuisance"... voilà l'annonce hors de prix et pas sexy, l'agence m'a dit que le prix pourrait baisser un peu en dessous de 2000€ht. Est-ce qu'il n'y aurait pas moyen d'agir/aider ou même pousser pour que ça devienne un lieu de vie de quartier, agréable, à l'échelle du quartier et non une nouvelle épicerie de nuit ou un point de deal... <a href="https://www.agence-plus.net/prospectcard.aspx?f=1&amp;g=aeebf930c0d34d9aa05bfd8d24d85cc6">https://www.agence-plus.net/prospectcard.aspx?f=1&amp;g=aeebf930c0d34d9aa05bfd8d24d85cc6</a>
<b>Projet immo</b>	Rue Molière	<b>Question riverain, à traiter :</b> l'ancien Squat l'Amour est en train d'être démolie et il n'y a pour l'instant pas de projet sur la parcelle... On s'achemine vers un nouveau lieu de deal, de dépôts sauvages, crottes de chien etc. et cela pourrait être moins bien qu'actuellement.
<b>Stationnement</b>	Stationnements Rue Molière	<b>Question riverain, à traiter</b> Cette portion de la rue n'est pas assez large pour le stationnement de 2 véhicules, ne peut-on pas supprimer des stationnements et/ou faire des chicanes comme rue René Alazard ? Possibilité de mettre en place des arbres sur cette emprise gagnée ? Des barrières peuvent être mises en place sans trop de frais.
<b>Voirie</b>	Vitesse rue de Noisy-le-Sec	<b>Question riverain, à traiter.</b> chicanes possibles sur la partie - plus large - de la rue de Noisy après l'avenue Pasteur, comme cette partie est plus large, les voitures accélèrent. Il y aurait bien la place de mettre des arbres, pour qualifier cet endroit ou au moins réduire l'espace roulant des voitures pour réduire la vitesse.
<b>Voirie</b>	Vitesse Avenue Pasteur	<b>Question riverain, à traiter :</b> Normalement le statut est le même qu'aux Lilas mais aux Lilas, il y a des dos d'ânes, des marquages au sol et des panneaux 30.

		L'argument de la ville disant que c'est une départementale et que c'est un passage de bus ne tient pas.. .la ville doit demander au département d'agir là-dessus ?
<b>Voirie</b>	angle rue Pinacle et école	<b>Question riverain, à traiter :</b> de nombreuses voitures se garent juste apres le virage de la rue du pinacle, devant l'école Joliot. Cela bloque très régulièrement la circulation, car les camions ne peuvent plus tourner. Il conviendrait de mettre des plots hauts résistants, à gauche pares le virage afin qu'aucune voiture ne puisse se garer, mais que la circulation des camoins ou gros véhicules ne soient pas empêchés